

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2025 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			2	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			16	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			762,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			762,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2025	Тариф, руб./кв.м 01.07.2025	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	27,03	29,74	264 675,76	203 382,57
Работы по уборке придомовой территории	1,96	2,16	18 856,42	18 856,42
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,03	4,43	38 719,73	38 719,73
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,78	8,56	74 784,91	18 342,55
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			4 850,82	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,42	4,86	42 472,70	42 472,70
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,19	1,31	11 442,00	11 442,00
Работы по дератизации и дезинсекции	0,10	0,11	961,13	961,13
Работы по управлению МКД	7,55	8,31	72 588,05	72 588,05

